

**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**  
- persoane fizice -

Subsemnatul **Popa Adrian**, CNP [REDACTAT] având adresa de comunicare în: localitatea Marghita, str. Republicii, nr. 69, bl. M7, sc. A, et. 1, ap. 1, județul/sectorul Bihor, codul poștal 415300 e-mail -, tel.0745279525 -, **Popa Liana** CNP [REDACTAT] având adresa de comunicare în: Marghita, str. Republicii, nr. 1/A, județul/sectorul Bihor, codul poștal 415300 e-mail -, tel.0745279535 vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.1510 ha, la prețul de 44.500 lei (patruzecisipatrudemiicincisutelei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Plata se va face integral în momentul semnării contractului.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	ABRAM/BIHOR	1,151	51938	51938		105	ARABIL	
Verificat primărie <sup>4)</sup>		X	X	X		X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Popa Adrian

Popa Liana

Data: 18.04.2017

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
- 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul (*)BIHOR	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Comuna ABRAM	Nr. 12/D din 18.04.2017 (*)

**LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune  
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de .în calitate de vânzători **Popa Adrian si Popa Liana**, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1.Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

2.Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	
Domiciliul/sediul	

3.Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

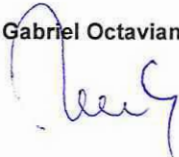
Nume și prenume/denumire vecin

**1 Maghiar Ioan**

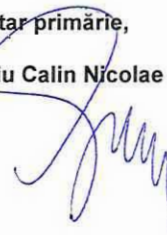
**2 Biroas Petru**

4.Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,  
Nutas Gabriel Octavian




Secretar primărie,  
Gheorghiu Calin Nicolae



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.